

53/23 Fastsetting av husleiesatser i kommunale boliger for 2024

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kultur, miljø og næring	18.10.2023	6/23
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse 2023 - 2027	17.10.2023	6/23
3 Oppvekst og helse	18.10.2023	10/23
4 Formannskapet 2023 - 2027	25.10.2023	15/23
5 Kommunestyre 2023 - 2027	23.11.2023	53/23

Møtebehandling i Kommunestyre 2023 - 2027 23.11.2023:

Møtebehandling

Det ble stemt over vedtaket fra formannskapet.

Votering

For forslaget stemte 21: Jan Harald Rolland (AP), Jens Petter Olsen Nordvalnes (AP), Milly Bente Nørsett (AP), Sonni Stølan Heggli (AP), Audun Sæbø (FLHKV), Reidar Gullikstad Hagen Sira (FLHKV), Solrun Hafsås (FLHKV), Gunnar Nilsen Skuggevik (Frp), Lise Almskår Aasgård (Frp), Roger Bach (Frp), Terje Holen (Frp), Geir Gaarder (MDG), Arne Magnus Aasen (Sp), Gunn Eva Vatn (Sp), Inger Anita Sjømæling (Sp), Ingrid Waagen (Sp), Jens Kristian Eikrem (Sp), John Ola Ulset (Sp), Kristin Sørheim (Sp), Nils Fløystad (Sp), Sissel Hansen (SV)

Dermed er innstillingen vedtatt.

Kommunestyre 2023 - 2027s vedtak

Kommunestyret vedtar å øke leiesatsene i kommunale boliger for 2024 med **3,8** % fra gjeldende priser i 2023.

Adresse	Husleie 2023	Husleie 2024
Einen 19	kr 5 509	5 718
Einen 17	kr 5 509	5 718
Einen 15	kr 5 509	5 718
Einen 13	kr 5 509	5 718
Einen 11	kr 5 509	5 718
Einen 9	kr 5 509	5 718
Kveldheim 1	kr 6 547	6 796
Kveldheim 2	kr 6 547	6 796
Kveldheim 3	kr 6 547	6 796
Kveldheim 4	kr 6 547	6 796
Kveldheim 5	kr 6 547	6 796

Kveldheim 6	kr	6 547	6 796
Kveldheim 7	kr	6 547	6 796
Kveldheim 8	kr	6 547	6 796
Kveldheim 9	kr	6 547	6 796
Kveldheim 10	kr	6 547	6 796
Kveldheim 11	kr	6 547	6 796
Kveldheim 12	kr	6 547	6 796
Kveldheim 13	kr	6 547	6 796
Kveldheim 14	kr	6 547	6 796
Kveldheim 15	kr	6 547	6 796
Kveldheim 16	kr	6 547	6 796
Trøa H0101	kr	7 859	8 158
Trøa H0102	kr	7 859	8 158
Trøa H0103	kr	7 859	8 158
Trøa H0104	kr	7 859	8 158
Trøa U0101	kr	7 859	8 158
Trøa U0102	kr	7 859	8 158
Trøa U0103	kr	7 859	8 158
Trøa U0104	kr	-	0
Sollund H0101	kr	9 138	9 485
Sollund H0102	kr	9 138	9 485
Sollund U0101	kr	7 359	7 639
Sollund U0102	kr	7 359	7 639
Einset H0101 D1	kr	8 122	8 431
Einset H0102 C2	kr	8 122	8 431
Einset H0103 C3	kr	8 122	8 431
Einset H0104 C6	kr	8 122	8 431
Einset H0105 C5	kr	8 122	8 431
Einset H0106 C4	kr	8 122	8 431
Einset H0107 C1	kr	8 122	8 431
Einset H0114 B1	kr	8 122	8 431
Einset H0109 B3	kr	8 122	8 431
Einset H0110 B5	kr	8 122	8 431
Einset H0111 B6	kr	8 122	8 431
Einset H0113 B2	kr	8 122	8 431
Einset H0112 B4	kr	8 122	8 431
Einset H0108 A1	kr	8 122	8 431
Einset H0115 A3	kr	8 122	8 431
Einset H0116 A6	kr	8 122	8 431
Einset H0117 A7	kr	8 122	8 431
Einset H0120 A2	kr	8 122	8 431

Einset H0119 A4	kr	8 122	8 431
Einset H0118 A5	kr	8 122	8 431
Mellombygg TAS	kr	7 859	8 158
Mellombygg TAS	kr	7 859	8 158
Mellombygg TAS	kr	7 859	8 158
Mellombygg TAS	kr	7 859	8 158
Østfløya sjukeheimen	kr	6 914	7 177
Brattbakken 7	kr	5 052	5 244
Nygård 5	kr	8 360	8 678
Nygård 11	kr	8 594	8 921
Nygård 7	kr	8 360	8 678
Nygård 9	kr	8 594	8 921
Granvegen 12	kr	5 500	5 709
Granvegen 25	kr	5 500	5 709
Brattbakken 5	kr	5 067	5 260
Ekservegen 11	kr	5 500	5 709
Ekservegen 13	kr	5 500	5 709
Ekservegen 15	kr	5 500	5 709
Ekservegen 17	kr	5 500	5 709
Skorgevikhuset (1. etg)	kr	4 098	4 254
Skorgevikhuset (2. etg.)	kr	4 098	4 254
	kr	511 825	531 275
	kr	6 141 904	6 375 305
70 prosent dekning	kr	4 299 333	4 462 713

Konsekvensen av en slik justering for de ulike boenhetene blir som vist i tabellen under:

Kommunestyre synes noen av satsene begynner å bli vel høye i forhold til standard på leilighetene. Utvalget synes satsene hver for seg er på et greit nivå, men er bekymret for totalpakken. Utvalget ber derfor om at det ses på et totalfradrag for de med dårligst økonomi, slik at ingen må velge bort tilbud fordi de ikke har råd.

Formannskapet 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 25.10.2023 sak 15/23

Møtebehandling

Det ble stemt over vedtaket fra Kultur, miljø og næring.

Votering

For forslaget stemte 7: Kjetil Ulvund (AP), Milly Bente Nørsett (AP), Reidar Gullikstad Hagen Sira (FLHKV), Roger Bach (Frp), Arne Magnus Aasen (Sp), Gunn Eva Vatn (Sp), Ingrid Waagen (Sp)

Dermed er innstillingen vedtatt