



Tingvoll kommune

Planprogram

Kommuneplanens arealdel 2021-2033

Endelig versjon, vedtatt i kommunestyret 09.09.2021

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
001	12.04.2021	Oppretting av dokument til 1. gangs behandling i kommunestyret 28.04.2021. Opprettet dokument legges ut til høring og offentlig ettersyn jfr. Plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 11-13 i perioden 03.05.2021 - 18.06.2021.
002	01.07.2021	Oppretting av dokument til 2. gangs behandling i kommunestyret 09.09.2021
Endelig versjon	09.09.2021	Oppretting av dokument etter fastsetting av planprogrammet i kommunestyret sak 38/21 09.09.2021. (ENDELIG VERSJON)

Politisk behandling

Utvalg	Vedtak
Formannskapet	24.08.2021
Kommunestyret	09.09.2021

Forord

Dette dokumentet er et planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel.

Et planprogram beskriver innhold, framdrift og aktiviteter i planprosessen, og skal på den måten bidra til en forutsigbar prosess for innbyggere og aktører med interesser i planarbeidet.

Utarbeidelsen av planprogrammet har hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-13.

Innhold

INNHold	3
BAKGRUNN OG FORMÅL.....	4
RAMMER FOR PLANARBEIDET.....	5
Kommuneplanen	5
Andre kommunale planer/temaplaner	5
Regionale og nasjonale føringer	6
INNHold I PLANARBEIDET	7
Bestemmelser til planen	7
Arealer for bebyggelse og anlegg	7
Tettsted og senterstruktur.....	7
Boliger.....	7
Fritidsbebyggelse	7
Næring	8
Andre typer bebyggelse og anlegg	8
Samferdsel og infrastruktur	8
Infrastruktur.....	8
Grønnstruktur	8
Turveger.....	8
LNFR-områder (landbruks-, natur-, friluftslivs og reindrifts)	8
Sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	9
Klimatilpasning	9
KONSEKVENsutredning og Risiko- og Sårbarhetsanalyse	11
ORGANISERING OG PLANPROSESS	14
Organisering	14
Medvirkning.....	14
Aktiviteter og fremdrift.....	14

BAKGRUNN OG FORMÅL

Tingvoll kommunestyre vedtok den 30.04.2020 " Planstrategi 2020 - 2023 og planprogram for kommuneplanens samfunnsdel". Gjennom vedtaket av planstrategi ble det bestemt at kommuneplanens arealdel, vedtatt 25.06.2015, skal revideres med oppstart i 2021.

Kommunedelplan for sjøområdene i kommunen (*Interkommunal kommunedelplan for sjøområdene på Nordmøre*), vedtatt 14.06.2018, ligger i hovedsak fast. For å få ett samordnet planverk skal plan for sjøområdene innpasses i kommuneplankart og bestemmelser, mens planbeskrivelsen til sjøområdeplanen følger kommuneplanen som et vedlegg.

Første trinn i arbeidet med revisjon av arealdelen er å utarbeide Planprogram, jfr. plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 11-13. Formålet med planprogram er å sikre en forutsigbar og effektiv planprosess som legger til rette for god medvirkning fra myndigheter, innbyggere og andre interesserte. Planprogrammet beskriver:

- Formål med planarbeidet
- De viktigste problemstillingene som kommunen ønsker å drøfte i planarbeidet
- Behov for utredninger i planprosessene som skal gi grunnlag for vedtak
- Planprosess og medvirkningsopplegg
- Organisering av planarbeidet

Kommunestyret sender forslag til planprogram på høring før det vedtas. Kommuneplanens arealdel skal utarbeides i samsvar med planprogrammet som vedtas.

Formål med revisjonen er å legge til rette for en god utvikling og vekst i Tingvoll og muligheten til å leve et godt liv i en attraktiv kommune, jf. mål og strategier i kommuneplanens samfunnsdel «Økokommuneplanen».

Arealdelen må i tillegg bygge opp under verdiskaping, næringsutvikling, klima og energi som kritiske suksessfaktorer. Det betyr at det er viktig å legge til rette for utvikling av både Tingvoll sentrum og grendene gjennom attraktive og mangfoldige bolig- og fritidsboligområder, arbeidsplasser og et bærekraftig næringsliv. Riktig lokalisering av ulike funksjoner er viktig for kunne oppnå god folkehelse og gode kommunale tjenester.

RAMMER FOR PLANARBEIDET

Kommuneplanen

Gjeldende overordnede planer som er styrende for arealbruken i kommunen i dag:

- [Arealdelen 2014-2026](#) (plankart)
- [Sjøområdeplana 2018](#) (plankart)
- [Økokommuneplan – kommuneplanens samfunnsdel 2020 – 2032](#) (vedtatt 10.9.2020)

Økokommuneplanen (kommuneplanens samfunnsdel) gir overordnede føringer for arealdelen. I kapittelet «Arealstrategi» har kommunestyret vedtatt styrende prinsipper og føringer for arbeidet med arealdelen. Tingvoll kommune sin utvikling skal være basert på Økokommuneerklæringen og FN sine bærekraftsmål. Økokommunens prinsipper skal være bærende for videre utvikling av kommunen også når det gjelder framtidig bruk av kommunens arealressurser.

Arealstrategien drøfter behovet for og lokaliseringen av ny arealbruk. Senterstrukturen drøftes på et overordnet nivå.

Strategier for å nå målene:

- Vi skal jobbe for en natur-, klima- og miljøvennlig utvikling av kommunen, og ruste kommunen for klimaendringer. Risiko- og sårbarhetsanalyser (ROS) skal brukes aktivt i arealplanleggingen.
- Vi skal sikre god bokvalitet for alle, og gode oppvekstsvilkår for barn og unge.
- Vi skal styrke kommunesentrum til et attraktivt tettsted, med større boligtetthet og utvikling av arbeidsplasser.
- Vi skal styrke Einsetområdet som et delsentrum for vekst innen industri, handel og service knyttet til aksene etter E39.
- Vi skal tillate planmessig spredt bosetting for at bygdene utvikles til gode steder å bo.
- Vi skal tilrettelegge for et miljøvennlig og bærekraftig næringsliv, både på de etablerte næringsarealene og som en utvikling av næringsliv basert på lokale ressurser innenfor fisk, vilt, jord- og skogbruk og reiseliv.
- Vi skal ta hele Tingvoll i bruk.

Andre kommunale planer/temaplaner

Kommunal planstrategi ble vedtatt 30.4.2020. Det faglige underlaget med analyse og strategier ble utarbeidet i samarbeid mellom nordmørskommunene, og i dialog med regionale myndigheter.

Plannavn		År	Merknad
Handlingsprogram, budsjett og økonomiplan	rullering	Årlig	Årlig rullering
Kommuneplanens samfunnsdel	revisjon	2014	Vedtas september 2020
Kommuneplanens arealdel (herunder Sjøområdeplanen)	revisjon	2015/2018	Oppstart 2021
Idrett og fysisk aktivitet	rullering	2016	Oppdateres 2021
Kulturminner- og miljøer	ny	2019	Ferdig 2020
Hovedplan for vannmiljø	ny	2018-19	Oppstart 2021
Boligsosial handlingsplan	rullering	2018	Oppstart 2020
Helse- og omsorgsplan	rullering	2017	Oppdateres 2020

Plannavn		År	Merknad
Trafikksikkerhetsplan	rullering	2018	Videreføres, revideres 2022
Ruspolitisk plan	rullering	2021	Oppdateres 2020
Smittevernplan	rullering	2020	Årlig rullering
Forvaltning hjortevilt	rullering	2018	Videreføres
Landbruksplan	rullering	2020	Ferdig 2020
Strategisk bibliotekplan	rullering	2017	Videreføres
Beredskapsplan	rullering	2020	Helhetlig ROS er vedtatt i kommunestyret 2018 Plan kriseledelsen er revidert
Kommunale veger	ny	2019	Videreføres
Innvandring og integr.	ny	2016	Videreføres
Kompetanseplan	ny	2021	Oppstart 2020
Finans- og økonomireglement	rullering	2017	Revideres 2020
Arkivplan	rullering	2019	Vedtatt 2019
Oppvekstplan	Ny		Revideres 2020
Reglement for delegering	Revisjon		Revideres 2020
Eierskapsmelding	Revisjon		Revideres 2020
Kommunedelplan for naturmangfold	Ny		Oppstart 2021
Temaplan for kultur	Ny		Oppstart 2021

Særlig relevant for arbeidet med ny arealdel er planer med konsekvenser for arealbruk, som planer innen jord- og skolebruk, vilt og friluftsliv, teknisk infrastruktur og den kommende planen for naturmangfold.

Andre føringer er "Ungdommens miljøkrav" vedtatt i kommunestyret 29. august 2019, og kommunens [Retningslinjer for saksbehandling - bruksendringer, vedtatt i KS 10.09.2015.](#)

Regionale og nasjonale føringer

Både regionale og nasjonale myndigheter har mål for arealplanleggingen. Målene er nedfelt gjennom lover og retningslinjer, og er ytterligere konkretisert gjennom egne planer og veiledere. De viktigste er:

- [Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019–2023](#)
- [Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen](#)
- [Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning](#)
- [Statlige planretningslinjer for samordnet bustad-, areal- og transportplanlegging](#)
- [Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen](#)
- [Regional delplan for folkehelse](#)
- [Fylkesdelplan for inngrepsfrie naturområder](#)
- [Regional delplan for klima og energi](#)
- [Regional delplan for attraktive byar og tettstadar](#)
- [Regional plan for vassforvaltning for Møre og Romsdal vassregion](#)
- [Regional delplan for kulturminne](#)
- Rammeplan for avkjørsler, Statens vegvesen/[MRFY](#)
- [FN sine bærekraftsmål](#)

INNHold I PLANARBEIDET

Bestemmelser til planen

Med bakgrunn i erfaringer fra gjeldende plan, er det behov for en gjennomgang av planbestemmelsene i denne revisjonen. Det bør vurderes behov for å revidere Rådgivende byggeskikksbestemmelser for fritidsboliger og ta disse inn i planen (videreført fra kommuneplanen fra 2007). Det samme gjelder retningslinjene for søknader om bruksendringer fra bolig til fritidsbolig og motsatt (vedtatt 2015).

Arealer for bebyggelse og anlegg

Tettsted og senterstruktur

Tingvollvågen er kommunesenter og skal fortsatt være det. Einset og Meisingset er i gjeldende arealplan identifisert som områder for næringsutvikling. Kommunesenteret har kommunale tjenester, kommuneadministrasjon, barnehage, barne- og ungdomsskole, videregående skole, lege, helseinstitusjoner, næringsliv, forretninger og servicetilbud.

I ytre del av kommunen har det over tid vært en utvikling av nærings- og servicevirksomhet på Aspøya. Forventet økende trafikk på E39 kan gjøre det hensiktsmessig å definere Einsetområdet som et delsentrum der det kan tilrettelegging for noe mer detaljhandel som kan bidra til å styrke området. Etableringer som kan være direkte konkurrerende med kommunesenteret bør ikke prioriteres, men virksomheter knyttet til aksene E39 har gjerne alternativene sine i andre kommuner, mer enn i Tingvollvågen. Områdene på Aspøya og Øygarden er også de som ligger nærmest Kristiansund, Molde og nytt sykehus, og kan være attraktive bosteder for mange.

Et godt utbygd handelstilbud er positivt for å øke attraktiviteten for boligetablerere. Utviklingen på Einsetområdet er med på å gi en fragmentert senterstruktur i og med at barnehage, skole og idrettsanlegg ligger på Beiteråsen ca. 5 km unna. Omsorgsboligene i Straumsnes er imidlertid lokalisert på Einset i nærhet til butikk og kafe. Utviklingen på Einset bør ikke stanses på grunn av strukturelle forhold en vanskelig kan gjøre noe med i dag. Det må arbeides videre med å få en god gang- og sykkelvegforbindelse langs E39 mellom de to områdene og videre til Kanestraum.

Boliger

I Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging legges det opp til at utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder. Det vises likevel til unntak for områder med lite utbyggingspress der lokale myndigheter vurderer det som nødvendig for å øke attraktiviteten for bosetting, der det kan planlegges for et mer differensiert bosettingsmønster.

Gjeldende kommuneplan sikrer tilstrekkelig med arealer til boligbebyggelse i både sentrum og kretsene, men det bør gjøres en vurdering av attraktiviteten av boligområdene og eventuelt vurdere endrede eller nye boligområder.

Befolkningsframskrivninger fram til 2040 viser at vi vil bli flere eldre, og det må vurderes om det er tilstrekkelig med areal som ivaretar botilbudet til denne gruppen.

Fritidsbebyggelse

Behovet for areal til ny fritidsbebyggelse skal vurderes.

Det skal utarbeides en oversikt over tilgjengelige areal for fritidsbebyggelse med utgangspunkt i gjeldene reguleringsplaner og kommuneplan.

Fritidsinnbyggerne er viktig for næringslivet og servicetilbudet i kommunen. Det er også viktig å kunne tilby forskjellige typer tomter og områder med ulike kvaliteter og beliggenhet. Nærhet til sjø, natur- og kulturlandskapet, samt muligheter til friluftsliv er viktig.

Det er behov for å ha en gjennomgang av utbyggingsområdene for fritidsbebyggelse, både med tanke på videreutvikling og for å vurdere den samla belastningen på områdene. I tillegg vil det bli vurdert om det fortsatt er grunnlag for å videreføre arealer til fritidsformål med bakgrunn i gamle, mer eller mindre ubebygde reguleringsplaner.

Forholdet mellom utbyggingsområder og landbruksinteressenes behov for dyrka mark og beite, skal vurderes.

Næring

Det vil bli gjort en vurdering av de eksisterende regulerte næringsområdene på Saghøgda i Tingvollvågen, på Einset på Aspøya og på Meisingset har tilstrekkelig omfang i overskuelig framtid. Det har i lengre tid vært etterlyst godkjent steinbrudd i Straumsnes og det bør søkes å finne egnet område i innspillfasen.

Andre typer bebyggelse og anlegg

Områdene avsatt til hotellturisme på Langøya må vurderes tatt ut og tilbakeføres til LNF.

Det kan være behov for å utvide miljø-/gjenvinningsstasjonene i kommunen. Vurderinger omkring dette vil bli tatt inn i arbeidet med revideringen av arealdelen.

Arealregnskap

Det skal utarbeides et arealregnskap som grunnlag for vurderinger av behov for de ulike utbyggingsformålene

Samferdsel og infrastruktur

Infrastruktur

Infrastrukturen i kommunen ligger i hovedsak fast. Framtidig trasé for E39 Øygarden til Liabø er vedtatt i tidligere kommunedelplan og videreføres i ny arealdel.

Det må arbeides videre med tilrettelegging for gående og syklende i sentrum og på trafikkfarlige vegstrekninger.

Grønnstruktur

Turveger

Turveger og tilhørende parkeringsløsninger bør drøftes og vises i kommuneplanen. For attraktive utfartsområder er det viktig å sikre god tilkomst og parkeringsmulighet.

LNFR-områder (landbruks-, natur-, friluftslivs og reindrifts)

LNFR-områdene i gjeldende plan videreføres i hovedsak. I områdene registrert som kjerneområde for jordbruk skal det være en streng holdning til omdisponering av areal. Høy produksjon i skogbruket medvirker positivt i klimaregnskapet og det bør være tungtveiende grunner for omdisponering av skogsmark med høy produksjonsevne, jf. Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning kap. 3. «..Kommunene og fylkeskommunene skal i sin overordnede planlegging innarbeide tiltak og virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser, der det også tas hensyn til effektiv ressursbruk for samfunnet. Dette bør inkludere tiltak mot avskoging, og eventuelt økt opptak av CO₂ i skog og andre landarealer,....»

Viktige naturtyper, kulturlandskapsområder, viltområder og friluftslivsområder som er kartlagt skal avsettes med hensynssoner i plankartet.

Kommunen kan vurdere om flere områder enn i Aspa kan avsettes til spredt bolig-, fritids- og næringsbebyggelse i kommuneplanens arealdel. Utgangspunktet er at LNFR-områder ikke er byggeområder, og at det kun skal tillates bebyggelse direkte knyttet til landbruk, natur og friluftsliv. Gjennom pbl § 11-7 nr. 5 bokstav b) er det åpnet for å tillate spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse i LNFR-områder, men det er en betingelse at bebyggelsens omfang, lokalisering og formål er nærmere angitt i planen. Der slike bestemmelser er benyttet, kan slike tiltak enten gjennomføres på grunnlag av søknad om tiltak, etter § 20-1 (enkeltsaksbehandling), eller på grunnlag av reguleringsplan. Erfaringer fra gjeldende kommuneplan viser at dette er et lite treffsikkert tiltak fordi søknader om spredt bosetting kommer tilfeldig og ikke er styrt av føringer i planen.

Vurdere arealgrense for når et tiltak utløser krav til konsekvensutredning(KU).

Viltkorridorer bør avsettes der nybygging eller nydyrking kan avskjære viktige trekkruiter for viltet.

Sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Sjø

Kommunens sjøområder er avsatt til bruk og vern og til kombinerte formål der det er tillatt med akvakultur. Kjente gyteplasser, korallrev er avsatt med hensynssone med bestemmelser. Oppdatert kjent kunnskap om naturverdier innarbeides i planen.

Strandsonen skal forvaltes til det beste for allmennhetens interesser, og bortsett fra naust skal det ikke bygges i strandsonen uten at det har vesentlige positive ringvirkninger for samfunnet. I tilknytning til naust kommer gjerne søknader om flytebrygger, og praksis med tillatelser til flytebrygger utenfor regulerte småbåthavner bør drøftes.

I samsvar med retningslinjene for differensiert strandsoneforvaltning skal videreføring av 50 m byggegrense mot sjø i byggeområder vurderes, eventuelt om annen byggegrense skal gjelde.

Vassdrag

Dagens byggegrensen mot vassdrag på 20 m bør vurderes opp mot økt fare for flom i bekker og elver etter ekstremnedbør.

Tilfredsstillende drikkevannsforsyning er avgjørende for blant annet folkehelse og omdømme. Det er derfor viktig å beskytte drikkevannskildene, tekniske installasjoner og tilsigsområdene/nedbørsfeltene til drikkevannskildene. Arealene for drikkevannskildene er kartfestet, og bestemmelsene knyttet til hensynssonene for de lokale drikkevannskildene må gjennomgås.

Storvatnet med tilhørende nedbørsfelt, som drikkevannskilde for Kristiansund kommune, er sikret ved klausulering i skjønn for Nordmøre herredsrett avhjemlet 3. desember 1976, og sikres med avsatt hensynssone.

Klimatilpasning

Klimaet endrer seg, noe som både nå og i framtiden vil stille krav til kommunene. Dette må tas hensyn til økte nedbørsmengder, økt fare for jord- og flomskred, havnivåstigning med mer. Det skal

vurderes om fastsatt laveste tillatte kotehøyde for bygging i strandsonen langs sjø (kote 3) er tilstrekkelig.

KONSEKVENsutREDNING og RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE

Gjennom planprosessen vil det bli åpnet for innspill på ny og endret arealbruk fra grunneiere og rettighetshavere, lag og foreninger, osv. I henhold til loven skal en rekke forhold vurderes før et område eventuelt kan tas i bruk til utbyggingsformål. Tiltakets virkning på miljø og samfunn skal derfor vurderes før området kan innarbeides i arealdelen. Det er til slutt kommunestyrets helhetsvurdering som avgjør om et areal eventuelt skal omdisponeres.

For større tiltak må det påregnes at kommunen ber om nødvendig dokumentasjon, slik at kommunen kan vurdere og beskrive virkningene av forslaget før det kan åpnes for tiltaket. Det forutsettes at forslagsstiller/grunneier bekoster fremskaffelsen av den dokumentasjonen som kommunen ber om (jfr. forskrift om konsekvensutredninger).

Det er satt opp en oversikt over hvilke temaer som skal vurderes i en slik konsekvensutredning. Dersom annet ikke er beskrevet vil utredningen basere seg på informasjon fra allerede kjente kilder, undersøkelser og befaringer.

Vurderinga av risiko og sårbarhet (ROS) innarbeides i et felles utrednings- og analyseskjema, som bør inneholde følgende tema:

<i>Tema</i>	<i>Vurdere</i>	<i>FNs bærekraftsmål</i>
Klimagassutslipp	Medfører tiltaket klimagassutslipp som har vesentlig negativ virkning på kommunens klimabudsjett. Alternativ plassering kan vurderes som avbøtende tiltak.	Nr 13
Landbruk	Innbefatter dyrka mark, dyrkbar mark, beite, kulturlandskap og produktivt skogareal. Ved omdisponering av jord- og skogressurser skal følgende utredes: • Arealomfang • Jordens og skogens produksjonsevne (bonitet) • Dyrkbarhet • Driftsmessige konsekvenser for jord- og skogbruket Utredninger skjer med utgangspunkt i AR5 (nasjonalt arealressurskart) og temakart for kjerneområder for landbruk. Temakartet for kjerneområder for landbruk skal revideres som del av planprosessen.	Nr 2
Naturmangfold	I hvilken grad tiltaket påvirker nasjonalt og regionalt viktige arter og naturtyper, vilt og inngrepsfrie områder. <i>§ 7.(prinsipper for offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12)</i> <i>Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.</i> Utredninger skjer med utgangspunkt i opplysninger i Naturbasen og i Artsdatabanken, samt at lokal kunnskap skal vektlegges. Det kan gis bestemmelser til planen om nærmere kartlegging av	Nr 14 og 15

<i>Tema</i>	<i>Vurdere</i>	<i>FNs bærekraftsmål</i>
	naturmangfoldet ved utarbeidelse av reguleringsplan eller ved behandling av dispensasjoner fra plan. Arbeidet med Kommunedelplan for naturmangfoldet pågår parallelt og søkes somordnet i områder aktuelle for endret arealbruk.	
Sjø og vassdrag	Nasjonale mål om vann og helse legges til grunn for bestemmelsene til drikkevannskildene. For framtidige byggeformål skal konsekvensene av tiltaket på vannmiljø vurderes mot miljømålene i regional vannforvaltningsplan, samt vilkårene i vannforskriften §12. Akvakulturlokaliteter vurderes i forhold til aktiviteter på land, og motsatt.	Nr 6
Strandsone	I hvilken grad påvirker tiltaket allmennhetens interesser i strandsonen. Annen byggegrense enn 100 m skal vurderes i byggeområdene, gjelder både i sjø og i vassdrag.	Nr 3
Kulturminner og kulturmiljø	I hvilken grad tiltaket påvirker kulturminner og kulturmiljø. Vurderingene blir basert på opplysninger i databasen Askeladden, Regional delplan for kulturminner av regional og nasjonal verdi og på kommunens kulturminneplan (under arbeid). Potensialet for funn av nye automatisk fredede kulturminner skal vurderes. Konsekvensene av kommuneplanen og en eventuell utbygging over/i nærheten av kulturminner og kulturmiljø må avklares. Avbøtende tiltak må drøftes dersom utbygging som kan være i konflikt med kulturminnene blir foreslått.	
Landskap	Nær og fjernvirkninger av tiltak, og konsekvenser av lokalisering for tilgrensende arealer.	
Mineralressurser	I hvilken grad tiltaket påvirker mineralforekomster av nasjonal og regional betydning. NGU sine databaser over mineralforekomster legges til grunn.	Nr 12
Barn og unges oppvekstvilkår	Hvordan tiltaket vil påvirke hensynet til barn og unge. Deres tilgang til lekeområder og trafikksikkerheten for denne gruppen hvis tiltaket blir gjennomført. Ungdommens miljøkrav vurderes.	Nr 1, 3 og 10
Friluftsliv	Hvordan tiltaket vil påvirke kartlagte friluftsområder, samt stier og løyper. Muligheter for kombinerte tiltak som imøtekommer differensierte aktivitetsønsker i samme område, bør vurderes som mulig utviklingsressurs. Viktige turløyper vurderes avmerket i plankartet.	Nr 3

<i>Tema</i>	<i>Vurdere</i>	<i>FNs bærekraftsmål</i>
Folkehelse	I hvilken grad tiltaket ivaretar muligheter for friluftsliv og rekreasjon i nærområdet, direkte fra bolig og fritidsbebyggelse. I hvilken grad tiltakene påvirker kommunens rus og kriminalitetsforebyggende tiltak. I hvilken grad utbyggingen påvirker muligheten folk har til å gå til og fra skole og jobb. I hvilken grad tiltaket medfører støy, støv og annen forurensning. I hvilken grad trafiksikkerheten er ivaretatt. I hvilken grad tiltaket ivaretar universell utforming i offentlige rom.	Nr 3 og 11
Infrastruktur	Hvordan nye tiltak utnytter og påvirker eksisterende infrastruktur og eventuelt behov for ny infrastruktur. Behovet for adkomst til byggeområder skal utredes. Herunder skal trafiksikkerhet utredes, også i den grad tiltaket påvirker trafikksystemet ut over planområdet. Hensynet til trygg skoleveg og sikker tilknytning til hovedvegnettet vektlegges særskilt.	Nr 9 og 11
Mulighet for et godt liv i en attraktiv fjordkommune	Opprettholdelse eller økning av folketall er en forutsetning for å kunne tilby gode kommunale tjenester. Bolyst og positive virkninger for Tingvollsamfunnet skal vurderes og vektlegges i utbyggingssaker.	Nr 3 og 11
Økokommune-vurdering	Er tiltaket i samsvar med grunnprinsippene i økokommune-erklæringen. 1. Økologiske mål inn i kommuneplanleggingen. 2. I den kommunale saksbehandlingen skal eventuelle miljøkonsekvenser utredes. 3. Mobilisere befolkningen til å bruke lokale kunnskaper og naturressurser for å skape en bærekraftig utvikling. 4. Vern og bruk av det lokale natur- og kulturgrunnlaget. 5. Gi lokale bidrag til løsninger av globale miljøproblemer.	Nr 17
Risiko- og sårbarhet	Analyse av naturrisiko og virksomhetsbasert risiko. Analysen skal også omfatte byggeområder i gjeldende plan. • Ras og skred. • Klimarelaterte hendelser (Flom, Stormflo, Vind). • NVE sine databaser for fare og aktsomhet legges til grunn.	

ORGANISERING OG PLANPROSESS

Organisering

Regelverket for planlegging etter Plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredning, sikrer medvirkning og en åpen planprosess. Gjennom høring og offentlig ettersyn av planprogrammet gis alle mulighet til å påvirke hvilke problemstillinger som skal utredes i planarbeidet. I tillegg kommer vanlige høringer og offentlig ettersyn av planforslaget når det foreligger. Planoppstart og utlegging av planprogrammet til høring og offentlig ettersyn kunngjøres med annonse i Tidens krav og i Aura Avis. I tillegg vil kommunen informere på sin nettside: www.Tingvoll.kommune.no

Planprosessen blir gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven kapittel 11.

- Kommunestyret er kommunens øverste planmyndighet og vedtar oppstart av planarbeidet, fastsetter planprogram og vedtar planen.
- Formannskapet er styringsgruppe for planarbeidet og innstiller til kommunestyret.
- Det opprettes en referansegruppe som gir faglige innspill til tema klima og naturmangfold.
- Kommunedirektøren etablerer en flerfaglig arbeidsgruppe som skal utarbeide beslutningsgrunnlag og planforslag. Arbeidsgruppen består av følgende deltakere:
 - Andreas Aarseth, Lars Erling Koksvik, May Kristin Vassli, Åse Bjerke, Sondre Rokstad Grimsmo, Christina Adelhardt, Jorid Kamsvåg, Per Gunnar Løset.
 - Avdeling for Næring, plan og teknisk skal være sekretariat og utarbeide plandokumenter (planbeskrivelse med KU og ROS, planbestemmelser og plankart).

Medvirkning

Tingvoll kommune ønsker å lage en workshop som har som mål å skape debatt og medvirkning om de store linjene i Tingvoll kommunes arealutnyttelse. Tema for en slik workshop vil være, areal til aktivitetsområder/tiltak, areal til boliger og fritidsboliger med tilhørende infrastruktur, næringsområder og sentrumsfunksjoner. Workshopen har til formål å involvere besluttende organ (kommunestyret), rådgivende organ som ungdomsrådet, eldrerådet og organisasjoner og grupperinger med stor betydning for arealbruken i Tingvoll.

Aktiviteter og fremdrift

Planprogram og oppstart av planarbeid	Fremdrift
Formannskapet: Behandling av utlegging av planprogram til høring og offentlig ettersyn. Varsel om oppstart av planarbeidet.	21. april 2021
Kommunestyret: Vedtak om utlegging av planprogram til høring og offentlig ettersyn. Varsel om oppstart av planarbeidet.	29. april 2021
Høring og offentlig ettersyn av planprogram i 6 uker. Høringsfrist for planprogrammet.	18. juni 2021
Fastsettelse av planprogram FS 24. august. Vurdering av merknadene og utarbeidelse av saksframlegg Formannskapet: Behandling av merknader med innstilling til kommunestyret	24. august 2021
Kommunestyret: Fastsettelse av planprogram	09. september 2021
Utredninger og utarbeidelse av planforslag	

Det åpnes for forslag til endret arealbruk fra grunneiere, organisasjoner og andre.	Mai - september 2021
Arbeidsgruppa utarbeider forslag til planbeskrivelse med KU og ROS, plankart, bestemmelser	September 2021– januar 2022
Workshop for kommunestyret, ungdomsrådet, elderrådet, organisasjoner og grupperinger med stor betydning for arealbruken i Tingvoll. Folkemøter med tematisk eller geografisk avgrensing, eventuell digital løsning. Bruk av sosiale media til kommunikasjon med innbyggerne.	Oktober – november 2021
Barnetråkkregistreringer	Oktober – november 2021
Regionalt planforum, jf. pbl § 5-3. Diskusjon og avklaringer med regionale myndigheter.	Januar 2022
Planforslag til høring og offentlig ettersyn	
Planforslag til behandling i kommunens råd og utvalg; elderråd, ungdomsråd, utviklingsutvalget, helse- og omsorgsutvalget og oppvekst- og kulturutvalget	Februar - mars 2022
Formannskapet: 1. gangs behandling av planforslaget med innstilling til kommunestyret om utlegging av planforslaget til høring og offentlig ettersyn.	Mars 2022
Kommunestyret: 1. gangs behandling av planforslag, utlegging av planforslaget til høring og offentlig ettersyn.	April 2022
Høring og offentlig ettersyn av planforslaget i min. 6 uker.	
Behandling av merknader	
Kommunedirektøren: Vurdering av merknadene og utarbeidelse av saksframlegg. Formannskapet: Behandling av merknadene med innstilling til kommunestyret	Mai/juni 2022
Vedtak av planen	
Kommunestyret	Juni 2022

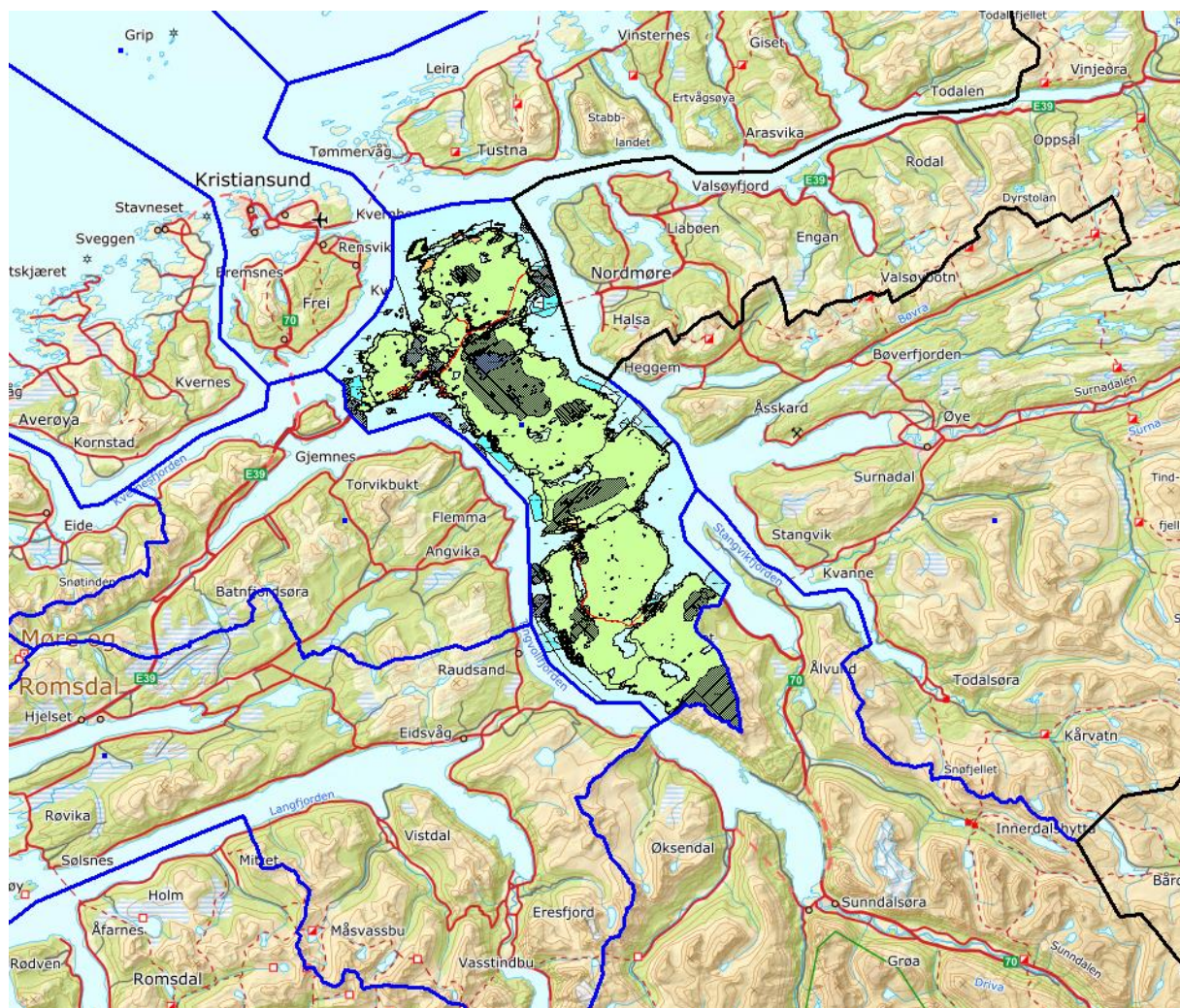
Litteratur:

[Plan og bygningsloven, lovdata](#)

[Kart- og planforskriften, lovdata](#)

[Naturmangfoldloven, lovdata](#)

[Kommuneplanens arealdel, veileder fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet, april 2021](#)



Gjeldende kommuneplan for Tingvoll, land- og sjøområdene